ANDREA OELSCHLÄGER
STEUERBERATERIN
Berner Heerweg 175
22159 Hamburg
Telefon 040 643 80 84
Telefax 040 643 17 13

Steuererklärungen für das Kalenderjahr 2024

für

Hamburg, den 11. Juni 2025

Sehr geehrter Herr Schwan, sehr geehrte Frau Schwan,

Als Anlage überreichen wir Ihnen:

Jahresabschlußbilanz zum (bitte unterschreiben)	Gewinnermittlung zum (bitte unterschreiben)
1 Einkommensteuererklärung mit Anlagen 2024	Körperschaftsteuererklärung
Gewinn- und Gewerbesteuererklärung	Erklärung zur einheitlichen Gewinnfeststellung
2 Umsatzsteuererklärung 2024	Kapitalertragsteuer-Anmeldung

- Wir bitten Sie die Erklärungen und Anlagen nach Durchsicht zu unterschreiben und anschließend an uns zurückzugeben.
- Die Einkommensteuererklärung muß von der Ehefrau mit unterschrieben werden.
- Die Durchschriften sind für Ihre Akten bestimmt. Die Erklärunge schicken wir elektroisch zum Finanzamt.

Entnehmen Sie bitte Ihre zu erwartenden Nachzahlungen bzw. Erstattungen aus folgender Übersicht:

	Einkommen-/ Körperschaft-steuer EURO	Solidaritätszu-schlag EURO	Kirchensteuer EURO	Gewerbe-steuer EURO	Umsatzsteuer EURO	EURO
Steuerschuld aufgrund der Erklärungen						
abz. geleistete Vorauszahlungen						
Nachzahlungen					470,45	A+ES
Überzahlungen	18.305,00	1983,83			43,24	ES

Diese Berechnung ist unverbindlich und begründet keinen Rechtsanspruch

Die Abschlußzahlung der Umsatzsteuer ist sofort mit Abgabe der Steuererklärungen an das Finanzamt zu entrichten, damit Ihnen keine Säumniszuschläge berechnet werden.

- Die Abschlußzahlungen für die übrigen Steuern sind einen Monat nach Zustellung der Steuerbescheide fällig.
- Wir empfehlen Ihnen, sich auf die termingemäße Leistung der Abschlußzahlungen einzustellen.
- Mit einer Stundung seitens des Finanzamtes ist nicht zu rechnen.

Die Steuerbescheide senden Sie uns bitte sofort nach Erhalt zur Prüfung.

Mit freundlichen Grüßen

A. Oelschläger

Anlagen wie oben aufgeführt
Gebührenrechnung

Einkommensteuer 2024

Mandant: 71086 - Enno und Anke Schwan
Max-Herz-Ring 92, 22159 Hamburg
Berechnung erstellt am 11.06.2025 um 18:03

ID-Nrn.: 73 966 012 842 / 64 528 927 102

Abrechnung

	Einkommensteuer	Sol.-Zuschlag	Kirchensteuer	Summe
Festsetzung	46.223,00	828,59	0,00	47.051,59 €
- Abzug vom Lohn	-64.528,00	-2.812,42	0,00	-67.340,42 €
Erstattung	18.305,00	1.983,83	0,00	**20.288,83 €**

Ermittlung der Besteuerungsgrundlagen

Einkunftsart	**Ehemann** €	**Ehefrau** €	**Insgesamt** €
GEWERBEBETRIEB			
Einkünfte	560		560
NICHTSELBSTÄNDIGE ARBEIT			
Bruttoarbeitslohn	180.914	30.870	
- Werbungskosten Ehemann	-9.844		
- Werbungskosten Ehefrau		-1.230	
Einkünfte	171.070	29.640	200.710
VERMIETUNG + VERPACHTUNG			
Ferienwohnung Fehmarn	1.456		
Überschuss aus allen weiteren Objekten	-1.068		
Einkünfte	388		388
Summe der Einkünfte	**172.018**	**29.640**	**201.658**
Gesamtbetrag der Einkünfte	**172.018**	**29.640**	**201.658**
Sonderausgaben (unbeschränkt abzugsfähige)			-216
Geleistete Vorsorgeaufwendungen		18.057	
- abzugsfähig lt. Höchstbetrags-Berechnung			-16.651
Einkommen			**184.791**
- Kinderfreibetrag			-6.612
- Freibetrag für Betreuung, Erziehung oder Ausbildung			-2.928
Zu versteuerndes Einkommen			**175.251**

Einkommensteuer 2024

Mandant: 71086 - Enno und Anke Schwan
Max-Herz-Ring 92, 22159 Hamburg
Berechnung erstellt am 11.06.2025 um 18:03

ID-Nrn.: 73 966 012 842 / 64 528 927 102

Ermittlung der festzusetzenden Beträge

Einkommensteuer

Zu versteuerndes Einkommen	175.251		
Steuersatz bei Berücksichtigung von 7.028 € Progressionseinkünften		13,9059 %	
Steuer bei Anwendung des Progressionsvorbehalts		6.906	
Steuer auf Grund der Berechnung nach § 34 EStG		36.355	
Tarifliche Einkommensteuer		43.261	
- Steuerermäßigung für Zuwendungen an Parteien		-38	
+ Kindergeld-Anspruch		+ 3.000	
Festzusetzende Einkommensteuer			**46.223**
Durchschnitts-Steuersatz	24,69 %		
Spitzen-Steuersatz	42,00 %		

Solidaritätszuschlag

Fiktives zu versteuerndes Einkommen gem. § 3 Abs. 2 SolZG	175.251
Bemessungsgrundlage: fiktive ESt gem. § 3 Abs. 2 SolZG	43.223
davon 5,5 %	2.377,27
Begrenzung auf 11,9 % v. (43.223 - 36.260)	
Festzusetzender Solidaritätszuschlag	828,59

Anleitung vorhanden

2024

Hauptvordruck ESt 1 A

— Eingangsstempel —

1 [X] Einkommensteuererklärung

2 [ ] Erklärung zur Festsetzung der Kirchensteuer auf Kapitalerträge

3 [ ] Festsetzung der Mobilitätsprämie

[ ] Festsetzung der Arbeitnehmer-Sparzulage

[ ] Erklärung zur Feststellung des verbleibenden Verlustvortrags

4 Steuernummer 50/225/03067

An das Finanzamt

5 Hamburg-Oberalster

Bei Wohnsitzwechsel: bisheriges Finanzamt

6

Daten für die mit ⓔ gekennzeichneten Zeilen liegen im Regelfall vor und müssen nicht eingetragen werden – Bitte Anleitung beachten. –

Belege müssen Sie nur einreichen, wenn Sie in den Vordrucken / Anleitungen darauf hingewiesen werden. Bitte reichen Sie in diesen Fällen ausschließlich Kopien und keine Originalbelege ein.

Allgemeine Angaben

7 Telefonische Rückfragen tagsüber unter Nummer

Steuerpflichtige Person

Nur bei Zusammenveranlagung: **Ehemann** oder **Person A** (Ehepartner/-in A / Lebenspartner/-in A nach dem LPartG) – Bitte Anleitung beachten.

8 Identifikationsnummer: 73 966 012 842 — Geburtsdatum: 19.12.1974 — im Sterbefall: Sterbedatum:

9 Name: Schwan

10 Vorname: Enno

11 Titel, akademischer Grad:

12 Ausgeübter Beruf: Kfm. Angestellter

13 Straße (derzeitige Adresse): Max-Herz-Ring

14 Hausnummer: 92 — Hausnummerzusatz: — Adressergänzung:

15 Postleitzahl (Inland): 22159 — Postleitzahl (Ausland):

16 Wohnort: Hamburg

17 Staat (falls Anschrift im Ausland):

Religionsschlüssel:
Evangelisch = EV
Römisch-Katholisch = RK

nicht kirchensteuerpflichtig = VD
Weitere siehe Anleitung

Religion: VD

Änderung der Religion im Jahr 2024 [ ] 1 = Austritt, 2 = Wechsel, 3 = Eintritt

18 Verheiratet / Lebenspartnerschaft begründet seit dem: — Verwitwet seit dem: — Geschieden / Lebenspartnerschaft aufgehoben seit dem: — Dauernd getrennt lebend (Tag der Trennung):

Nur bei Ehegatten / Lebenspartnern: Veranlagungsart

19 [X] Zusammenveranlagung [ ] Einzelveranlagung von Ehegatten / Lebenspartnern [ ] Wir haben Gütergemeinschaft vereinbart

Nur bei Zusammenveranlagung: **Ehefrau** oder **Person B** (Ehepartner/-in B / Lebenspartner/-in B nach dem LPartG)

20 Identifikationsnummer: 64 528 927 102 — Geburtsdatum: 21.07.1974 — im Sterbefall: Sterbedatum:

21 Name: Schwan

22 Vorname: Anke

23 Titel, akademischer Grad:

24 Ausgeübter Beruf: Erzieherin

Religionsschlüssel:
Evangelisch = EV
Römisch-Katholisch = RK

nicht kirchensteuerpflichtig = VD
Weitere siehe Anleitung

Religion: VD

Änderung der Religion im Jahr 2024 [ ] 1 = Austritt, 2 = Wechsel, 3 = Eintritt

ESt 2024 - Anlage zur Steuererklärung

Mandant: 71086 - Enno und Anke Schwan
Max-Herz-Ring 92, 22159 Hamburg

ID-Nrn.: 73 966 012 842 / 64 528 927 102

Spenden und Mitgliedsbeiträge zur Förderung steuerbegünstigter Zwecke

Anlage Sonderausgaben Zeile 5

Ehemann

Empfänger	lt. Bestätigung
Malteser	81
Summe	**81**

Ehefrau

Empfänger	lt. Bestätigung
Greenpeace	60
RTL Stiftung	25
Krebshilfe	50
Summe	**135**

Handwerkerleistungen

Anlage Haushaltsnahe Aufwendungen Zeile 6

Ehemann

Art der Aufwendung	Rechnungsbetrag
Wohngeldabrechnung (2022)	
Summe	

Grundsteuer, Müllabfuhr, Wasserversorgung etc.

Anlage V Zeile 73

Strandhaferweg 5

Art der Aufwendung	Aufwand
Hausgeld	6.598
Provision Sanner	3.035
Betriebskosten	1.843
GEZ	111
Summe	**11.587**

Grundsteuer, Müllabfuhr, Wasserversorgung etc.

Anlage V Zeile 74

Ferienwohnung Fehmarn

Art der Aufwendung	Aufwand
Wohngel, Energie und Bedarf	2.526
Summe	**2.526**

Sonstige Werbungskosten

Anlage V Zeile 80

Strandhaferweg 5

Art der Aufwendung	Aufwand
Bedarf und Kleinreparaturen, Versicherungen	3.364
Hosting und Werbung	1.140
Strandkorbvermietung	500
Summe	**5.004**